

Số 32/AB-CCTHADS

Thủy Nguyên, ngày 23 tháng 8 năm 2021

DS
6/77-BTP
pháp)

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định lại tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 29/2012/QĐST-KDTM ngày 26 tháng 12 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 651/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 3 năm 2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên đã thực hiện thông báo chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: Diện tích đất 516m² đất ở và đất vườn tại thôn Phương Mỹ, xã Mỹ Đông, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng thửa đất số 377, tờ bản đồ số 06 do Ủy ban nhân dân huyện Thủy Nguyên cấp cho bà Nguyễn Thị My. Đơn vị được lựa chọn là Công ty CP Giám định - Thẩm định Đông Nam Á đã ra chứng thư thẩm định giá số 1231/2021/BCKQTĐG - DONOVA ngày 27/7/2021, kết quả thẩm định giá trị tài sản trên là 594.000.000 đồng (Năm trăm chín mươi tư triệu đồng). Sau khi thực hiện việc thông báo kết quả thẩm định giá cho các bên đương sự theo quy định, người được thi hành án là Ngân hàng TMCP Á Châu có đơn đề nghị thẩm định lại giá trị tài sản trên. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên tiếp tục thông báo chọn tổ chức thực hiện thẩm định lại giá trị tài sản trên. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên tiếp tục thông báo chọn tổ chức thực hiện thẩm định lại giá tài sản trên để các tổ chức thẩm định giá nào nộp hồ sơ, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên tiếp tục thông báo chọn tổ chức thực hiện thẩm định lại giá tài sản trên để các tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký theo quy định như sau:

1. Tên địa chỉ của tổ chức có tài sản thẩm định: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên - Địa chỉ: Thôn 7, xã Thủy Sơn, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng. Người ký hợp đồng đấu giá tài sản: Ông Bùi Văn Châu - Chấp hành viên.
2. Tài sản thẩm định giá: Diện tích đất 516m² đất ở và đất vườn tại thôn Phương Mỹ, xã Mỹ Đông, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng thửa đất số 377, tờ bản đồ số 06 do Ủy ban nhân dân huyện Thủy Nguyên cấp cho bà Nguyễn Thị My.
3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Sở Tài chính thành phố Hải Phòng công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

4. Yêu cầu Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23/8/2021 đến ngày 26/8/2021 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên – Địa chỉ: Thôn 7, xã Thủy Sơn, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Bùi Văn Châu